



**TERMO ADITIVO Nº14/2022**

**2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 74/2021 QUE ENTRE SI FAZEM A PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRACATU E ROSEMARY PEREIRA CARVALHO, REFERENTE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA USO E FUNCIONAMENTO DA CRECHE ESCOLA SANTA RITA - DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 29/2021 – PROCESSO Nº 006/2021.**

Aos quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e dois, nesta **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRACATU**, situada à Av. Dona Evarista de Castro Ferreira, 360 – Centro – Miracatu/SP, inscrita CNPJ/MF sob o nº 46.583.654/0001-96, daqui por diante denominada **PREFEITURA**, neste ato representada pelo Senhor Prefeito Municipal **VINÍCIUS BRANDÃO DE QUEIROZ**, doravante denominado **LOCATÁRIA** e de outro lado **ROSEMARY PEREIRA CARVALHO**, brasileira, portadora do RG nº 17.137.446-0 e CPF sob nº 072.828.808-75, residente e domiciliada na Rua Jose Batista de Carvalho, nº 32, Jardim Marajoara, CEP 18185-000, Apto15, Centro, CEP 01533-010, Pilar do Sul/SP, e-mail [rosecarvalho@carstran.com.br](mailto:rosecarvalho@carstran.com.br), doravante denominado **LOCADOR**, assinam o presente **TERMO ADITIVO**, pelas cláusulas e condições que se seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – As partes aceitam de comum acordo que o presente Termo Aditivo, resulta na prorrogação do Contrato nº 74/2021, referente locação de imóvel localizado a Rua Minas Gerais, nº 87, Santa Rita de Cassia, Miracatu/SP, para instalação da Creche Escola Santa Rita, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – Em razão da solicitação apresentada pelo Departamento Municipal de Educação, através do Processo Administrativo nº 1.147/2022, bem como manifestação da Proprietária no ofício 140/2022 e Parecer Jurídico nº 068/2022, o contrato fica prorrogado pelo período de 06 (seis) meses, tendo início em 04/04/2022 e término em 04/12/2022. A locatária pagará a Locadora o valor mensal de R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais), perfazendo o total de R\$9.000,00 (nove mil reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Ratificam-se integralmente as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato original, do qual este Termo Aditivo passa a fazer parte integrante e complementar. E, por estarem justos e acertados, após lido e achado conforme, assinam o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo:

Miracatu/SP, 05 de abril de 2022.

\_\_\_\_\_  
**Vinícius Brandão de Queiroz**  
Prefeito Municipal

\_\_\_\_\_  
**Rosemary Pereira Carvalho**  
CPF nº 072.828.808-75  
Proprietária Locadora

\_\_\_\_\_  
**Julie Moraes Silva**  
Dir. Educação  
CPF nº 388.624.358-35  
Gestora do Contrato

**Testemunhas:**

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_  
RG nº \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_  
RG nº \_\_\_\_\_



**Prefeitura Municipal de Miracatu**  
Av. Dona Evarista de Castro Ferreira, 360- Centro - Miracatu SP  
CEP 11850-000 - Telefone: (13) 3847-7000  
[www.miracatu.sp.gov.br](http://www.miracatu.sp.gov.br) – CNPJ nº 46.583.654/0001-96

Fls.: \_\_\_\_\_

Rubrica: \_\_\_\_\_

## **TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO**

**CONTRATANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRACATU

**CNPJ:** 46.583.654/0001-96

**CONTRATADA:** ROSEMARY PEREIRA CARVALHO

**CPF nº:** 072.828.808-75

**ADITIVO nº14/2022 – CONTRATO Nº 74/2021**

**DATA DA ASSINATURA:** 05/04/2022

**VIGÊNCIA:** 06 meses

**VALOR:** R\$9.000,00 (nove mil reais)

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 29/2021 – PROCESSO Nº 006/2021.**

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA USO E FUNCIONAMENTO DA CRECHE ESCOLA SANTA RITA

**ADVOGADO(S):** HERLY CARVALHO COSTA – OAB/SP nº 364.123 – E-mail: [juridico@miracatu.sp.gov.br](mailto:juridico@miracatu.sp.gov.br)

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

**1. Estamos CIENTES de que:**

- a) O ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) Poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) Além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) As informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) É de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

**2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**Miracatu/SP, 05 de abril de 2022.**

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

**Nome:** Vinicius Brandão de Queiróz

**Cargo:** Prefeito Municipal

**CPF:** 376.475.338-27



**Prefeitura Municipal de Miracatu**  
Av. Dona Evarista de Castro Ferreira, 360- Centro - Miracatu SP  
CEP 11850-000 - Telefone: (13) 3847-7000  
[www.miracatu.sp.gov.br](http://www.miracatu.sp.gov.br) – CNPJ nº 46.583.654/0001-96

Fls.: \_\_\_\_\_

Rubrica: \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME:**

**Nome:** Vinicius Brandão de Queiróz

**Cargo:** Prefeito Municipal

**CPF:** 376.475.338-27

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

**Pelo contratante:**

**Nome:** Vinicius Brandão de Queiróz

**Cargo:** Prefeito Municipal

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**Nome:** Julie Moraes Silva

**Cargo:** Diretora do Departamento de Educação

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**Pela contratada:**

**Nome:** Rosemary Pereira Carvalho

**CPF:** 072.828.808-75

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:**

**Nome:** Vinicius Brandão de Queiróz

**Cargo:** Prefeito Municipal

**CPF:** 376.475.338-27

**Assinatura:** \_\_\_\_\_